

Aan het bestuur van de Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark l'Air Pur

Baarle-Nassau 29 oktober 2025

Betreft: toekomst wonen l'Air Pur

Geacht bestuur, beste leden,

In de ALV van mei van dit jaar heeft de Werkgroep Wonen heeft zich al uitgebreid aan u voorgesteld: we zijn een actieve groep recreanten én bewoners met én zonder gedoogbeschikking die een grote bijdrage willen leveren aan de totstandkoming van een woonbestemming voor l'Air Pur.

Zo willen we een klankbord zijn voor de leden en zoveel mogelijk objectieve informatie verschaffen over het gehele proces richting woonbestemming. Daarnaast willen we ons volop inzetten om samen met Provincie, gemeente en bestuur van de Coöperatieve Vereniging l'Air Pur het park te transformeren naar een duurzame, klimaatbestendige en kleinschalige vorm van landschappelijk wonen, waar:

- recreanten, desgewenst, het hele jaar door kunnen blijven genieten van hun tweede woning op het park;
- én bewoners de mogelijkheid krijgen zich officieel in Baarle-Nassau te vestigen en in alle rust te wortelen.

In de mei-vergadering werd duidelijk dat het bestuur nog geen rol voor de Werkgroep zag weggelegd, maar we kregen wél een vrijbrief om de eigenaren te informeren. Dat hebben we vervolgens gedaan met onze brochure *Even Voorstellen*, die we via de postbussen hebben verspreid. Aansluitend hebben we een *Toekomstvisie 2025-2035* opgesteld [*bijgaand*] en een website gemaakt waar allerhande informatie over Wonen l'Air Pur is te vinden [<https://wonenlairpur.nl>]. Met dit laatste hebben we invulling gegeven aan de eveneens op de ALV gestelde vraag van het bestuur om duidelijk te maken waar de Werkgroep Wonen feitelijk voor staat.

Met dit schrijven verzoeken wij u:

1. de Toekomstvisie 2025-2035 – *transformatie Bungalowpark l'Air Pur naar Wonen* - als officiële visie van de vereniging vast te stellen en uit te dragen;
2. de Werkgroep Wonen te erkennen en officieel te installeren, zodat we na een positief raadsbesluit in december direct samen met bestuur en leden aan de slag kunnen voor een duurzame, klimaatbestendige en kleinschalige vorm van landschappelijk wonen.

Wij verzoeken het bestuur deze brief te agenderen voor de ALV van 29 november a.s., te delen met de leden van de Coöperatieve Vereniging van Eigenaren l'Air Pur en tijdens de vergadering ter stemming te brengen.

Hartelijke groet,

Werkgroep Wonen l'Air Pur

Natascha de Vos, Cor Wieggerinck, Rein Staps, Aad Bongers, Marleen Maasland-Tetteroo,
Peter Jacobs, Bob Verster, Johan Verhoeve, Yolande Gastelaars

Bijlage: Toekomstvisie 2025-2035